Afdelingsbestyrelsen for ÅHAVEN, Afdeling 5.

Dagsorden

Mandag 05 september, kl. 1900

Afdelingsbestyrelsen	Mødt	Afbud	
Flemming Pedersen	X		
Vibeke Nielsen	X		
Ole Brandt		X	
Allan Blom	X		
Poul Martin Møller	X		
Ekstern deltager: Varmemester Jørn Jessen	 X		

1	**Til og fra varmemesteren**	• Info-tavler sat op. • Tidsplan er ophængt på muren ved vaskerierne. • Der er nogle beboere som er tilmeldt SMS-service (beskeder fra varmemesteren) og som alligevel ikke modtager evt. beskeder. I opfordres til at slette og oprette jer på ny. Skulle det mod forventning derefter ikke virke, kan I ringe til varmemesteren. • VM oplyste at man knap bruger ½ års-norm på affaldssortering. AFD-bestyrelsen skal opfordre til at man overholder retningslinjerne for sortering og kommer affaldet i den rette beholder. • De tomme/ledige garager skal anvendes til opbevaring af beboernes blomster, havemøbler o.lign. under

		renoveringen. Ventelisten er derfor sat i bero indtil afslutning af helhedsplanen.
2	**Konstituering af bestyrelsen**	Udgår. Sker på næste møde.
3	**Helhedsplanen**	• AFD-bestyrelsen indkalder driftschef og bestyrelseskonsulent fra DAB til møde snarest. Der er en del spørgsmål, som AFD ønsker afklaret. Disse udarbejdes på en separat liste. • Det vil desuden blive indskærpet at man skal have sig forberedt og klargjort til tiden, når beboerne er indkaldt. • AFD-bestyrelsen vil snarest have indkaldt til byggemøde.
4	**Budget og regnskab**	Ingen bemærkninger.
5	**Eventuelt**	• De oplyste priser, på tilkøb af overdækning foran/bagved, er en del af totalentreprisen og kan derfor ikke udliciteres separat. • Beboer har forespurgt om håndværkerne bruger lejlighedens strøm under renoveringen. Er oplyst om at der anvendes ekstern strøm (byggestrøm). • Beboer mangler INFO omkring opførelse af overdækning. Har overdækning med sider og ønsker bekræftelse på at lignende bliver opsat. Billeddokumentation er ved lejeren og forevist bestyrelsen. Beboeren udtrykte desuden utrygghed omkring håndteringen for valg af køkken og bad. Man blev lovet mulighed for individuelle løsninger, da vi stemte ja for helhedsplanen, men nej. De tre opstillede eksempler, gav

		ikke mulighed for meget individuelt valg. Der var også blevet sagt, at man ville komme rundt til den enkelte beboer omkring køkken og bad. Bestyrelsen gjorde opmærksom på at dette var blevet aflyst, hvilket beboeren ikke var bekendt med. AFD-bestyrelsen tager problemstillingen op overfor DAB.
6	**Næste møde**	Mandag 03 oktober, klokken 1900. Træffetid: 1830 – 1900.